

TRIBUNALE DI LIVORNO
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

AL CONSIGLIO DELL'ORDINE DEGLI AVVOCATI
AL CONSIGLIO DELL'ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
AL CONSIGLIO DELL'ORDINE NOTARILE

OGGETTO:operatività conto cauzioni

I Giudici dell'esecuzione,

ritenuta la opportunità di dare indicazioni ai professionisti delegati in merito alla operatività del conto in oggetto ed alle modalità di trasferimento delle cauzioni ivi depositate dagli offerenti che sono risultati aggiudicatari ai conti intestati alle procedure esecutive;

richiamati i provvedimenti dell'allora Presidente del Tribunale dott. Orlando in data 15.12.2020 prot. 5894 e del dirigente amministrativo dott. la Fauci in data 13.4.2021 prot 64/21

Precisano

a) che per tutte le vendite di beni immobili le cauzioni dovranno essere versate non nel conto corrente intestato alle procedure ma nel cd. conto cauzioni intestato al Tribunale di Livorno ed acceso presso **Banca Sella** avente il seguente IBAN: **IT0500326814300052171922340** (I TI ZERO CINQUE O ZERO TRE DUE SEI OTTO UNO QUATTRO TRE ZERO ZERO ZERO CINQUE DUE UNO SETTE UNO NOVE DUE DUE TRE QUATTRO ZERO);

b) che una volta che il delegato abbia aggiudicato il bene provvederà, mediante apposita **istanza**, da depositare **mediante PCT**, a richiedere al giudice dell'esecuzione l'autorizzazione a trasferire l'importo versato **a titolo di cauzione** dal **soggetto risultato aggiudicatario** sul conto corrente della procedura, della quale indicherà nell'istanza **l'IBAN**.

A tal fine il delegato utilizzerà il fac-simile dell'istanza allegato al presente provvedimento.

L'importo da trasferire deve essere decurtato della somma di € 2,20, quale spesa del bonifico; quindi il delegato indicherà nell'istanza la somma da trasferire sul conto della procedura, **decurtata della spese menzionata**.

A detta istanza, dovranno essere allegati il verbale di aggiudicazione, la documentazione comprovante il versamento della cauzione sul conto cauzioni e l'estratto del conto corrente intestato alla procedura.

c) che, una volta autorizzato dal Giudice il trasferimento della somma, il funzionario dott.ssa Daniela Lucchetti, verificata la rispondenza del conto di destinazione con quello della procedura, come comunicata precedentemente dal delegato mediante PCT, provvederà a trasferire sul conto corrente della procedura la somma versata dall'aggiudicatario, decurtata della spesa del bonifico, indicata dal delegato nella sua istanza;

d) Dopo **10 giorni** dal deposito della istanza di cui al punto b), il delegato provvederà a depositare la documentazione attestante il versamento della cauzione sul conto intestato alla procedura

e) le somme versate a titolo di cauzione dai non aggiudicatari verranno ritrasferite automaticamente sul c/c di provenienza da Astegiudiziarie Inlinea s.p.a.

Si pubblichino sul sito del Tribunale, nella sezione procedure esecutive immobiliari.

Si allega:

fac-simile istanza

Livorno 23/4/2021

I Giudici delle esecuzioni immobiliari

dr.Emilia Grassi e dr. Fabrizio Nicoletti